

ROMANIA
JUDET CLUJ
COMUNA SUATU.

HOTĂRÂREA NR. 16

DIN 28.03.2025

Privind aprobarea pentru punerea la dispozitia concesionarului serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale , cu titlu gratuit , a terenurilor necesare pentru realizarea unor eventuale lucrari de executie, operare, intretinere, reparatii a obiectivelor aferente sistemelor de distributie a gazelor naturale pe toata durata concesiunii.

Consiliul Local al comunei Suatu, intrunit la sedinta extraordinară astăzi 28.03.2025

Analizand proiectul de hotarare prin care Primarul Comunei Suatu propune punerea la dispozitia concesionarului serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale , cu titlu gratuit , a terenurilor necesare pentru realizarea unor eventuale lucrari de executie, operare, intretinere, reparatii a obiectivelor aferente sistemelor de distributie a gazelor naturale pe toata durata concesiunii

Referatul de specialitate nr. din 2025 întocmit de compartimentul de resort

Referatul de aprobare nr. din2025 întocmit de către Primarul comunei Suatu , in sustinerea proiectului de hotarare

Avand in vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- Art. 8 si 9 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasburg la 15.10.1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata si actualizata;
- Hotărârea nr. 209/03.04.2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distribuție a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini art. 4
- Prevederile art. 138 alin (2) lit. D coroborata cu art.109 si urmatoarele din Legea energiei electrice si gazelor naturale nr.123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.41 si 44 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;
- HCL (...) nr. _____ din _____, prin care se aproba inventarul cu bunurile care apartin domeniului public ,
 - Anexele nr. Inventarul bunurilor , care apartin domeniului public , al Comunei, aprobate prin HG nr. _____, privind atestarea domeniului public , al judetului Cluj , precum si al municipiilor , oraselor si comunelor , din judetul Cluj ;

In temeiul dispozitiilor art.129 alin.(4) lit.d) si ale art.139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE

Art.1 .Se aproba punerea la dispoziția concesionarului serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale , **cu titlu gratuit** , a terenurilor proprietate publica a Comunei Suatu, ocupate de obiectivele sistemului de executie, operare, intretinere, reparatii -conform art.138 alin 2 lit d din Legea Energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012 A , **pe toata durata concesiunii, pentru obiectivul de investitie „ Infiintare sistem de distributie gaze naturale in com. Suatu (loc. Suatu, Aruncuta, Damburile) și com. Caianu (loc. Caianu, Barai, Caianu-Vama, Caianu Mic, Valeni, Vaida-Camaras) jud. Cluj”, conform anexelor nr. ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Art.2. (1) Se aproba punerea la dispoziția concesionarului serviciului de utilitate publica de distributie a gazelor naturale , cu titlu gratuit , a terenului proprietate publica pe care este amplasata statia de reglare reglare-măsurare-de predare (SRMP) si conducta de racord la SNT

(2) In cazul in care este necesar ocuparea temporara sau definitiva a terenurilor detinute de terti, concedentul va demara si realiza in regim de urgenta preluarea, obtinerea drepturilor de utilizare, uz, acces, servitute, conform legislatiei in vigoare;

(3) Conform dispozitiilor art.109 din Legea nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare, asupra terenurilor si altor bunuri proprietate publica concesionarul beneficiaza, in conditiile legii, pe durata lucrarilor de dezvoltare, reabilitare, modernizare, respectiv de exploatare si de intretinere a capacitatii respective, de urmatoarele drepturi:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrarilor necesare in vederea realizarii, reabilitarii sau modernizarii obiectivelor/sistemelor
- b) dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a capacitatii prin efectuarea reviziilor, reparatiilor si a interventiilor necesare;
- c) dreptul de servitute legala de trecere subterana, da suprafata sau aeriana pentru instalarea de retele, de conducte, de linii sau de alte echipamente aferente obiectivelor/sistemelor si pentru accesul la locul de amplasare a acestora;
- d) dreptul de a obtine restrangerea sau incetarea unor activitati care ar putea pune in pericol persoane si bunuri
- e) dreptul de acces la utilitatile publice

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarului Comunei Suatu

Art.4. Prezenta hotarare se comunica: Primarul Comunei Suatu , secretarului general al comunei.Suatu, Prefectului judetului Cluj Napoca si se aduce la cunostina publica prin afisare la sediul primariei, precum si pe pagina de internet.

Presedinte de sedinta

Secretar general al comunei

Prezenta hotarare a fost adoptata in sedinta din data de, cu un numar de.....voturi „pentru” si „impotriva”„abtineri” exprimate de un numar deconsilieri locali prezenti la sedinta dintr-un numar de.....consilieri locali in functie.